



La belle vie en ville

SPGD est une société spécialisée dans la construction d'appartements de prestige sur les meilleurs emplacements de la ville. Si vous aimez vivre dans le centre et appréciez le charme de la ville, nous avons des opportunités exclusives à vous proposer: appartements toit luxueux avec vue sur mer, dans les rues les plus calmes de la ville.

Comment trouver des appartements toit neufs dans les endroits les plus recherchés de la ville ?

SPGD construit des duplex sur les immeubles existants et propose leur rénovation en contrepartie de l'accord de construction des propriétaires. Pour les acquéreurs c'est une occasion unique de trouver un appartement neuf et luxueux dans un quartier résidentiel au cachet ancien.



Notre projet phare: Sokolov Al Hayam est situé à proximité du centre, près de la plage, dans un quartier verdoyant. Pour vraiment profiter de la vie, en ville.

SPGD a pour objectif de proposer une nouvelle qualité de vie à un public citoyen exigeant. La société met au point des formules résidentielles à l'intention de ceux qui rêvent de profiter de la vie, en ville. SPGD sait que pour ses clients, l'emplacement est essentiel. C'est pourquoi la société choisit pour ses projets, les plus belles rues en ville, sur des sites verdoyants, à la population de qualité.

Sokolov sur mer

Le projet Sokolov Al Hayam est le projet phare de la société SPGD. Le projet comprend quatre duplex luxueux au cinquième et sixième étage d'un immeuble rénové au cœur de Bat Yam. Le projet est caractérisé par l'ensemble des éléments garantissant le rêve de vivre en ville, entouré de verdure: une atmosphère chaleureuse et intime allée à une construction luxueuse dans une ville en bord de mer.

Le projet est situé dans une rue tranquille à 300 m de la somptueuse promenade de Bat Yam. Avec deux appartements seulement par étage, l'immeuble comprend dix unités par entrée. L'immeuble propose un lobby de luxe, un ascenseur et un emplacement de parking pour chaque appartement. Vous trouverez à proximité un supermarché, une banque et un bureau de poste ainsi que plusieurs synagogues, bordés d'une avenue verdoyante.



Les appartements toit :

Dans les quatre duplex, le premier niveau est consacré aux chambres. Le deuxième niveau comprend le salon et les immenses terrasses avec vue sur la ville et la mer. Triple orientation pour certains duplex. Les appartements toit sont répartis en deux catégories: grand modèle et petit modèle.

Duplex grand modèle:

Niveau des chambres: 85 m², quatre chambres
Séjour et salon: salon de 40 m², terrasses de 20 m² et 25 m², l'une avec vue sur mer et l'autre sur la ville.

Petit modèle:

Niveau des chambres: 70 m², quatre chambres
Séjour et salon: salon de 40 m², deux terrasses de 15 m², l'une avec vue sur mer et l'autre sur la ville.

SPGD a été fondée par les entrepreneurs Doron Prizmant et Gal Spiegel. Doron Prizmant, Directeur général est responsable du secteur du renouveau urbain au sein de l'Association des constructeurs d'Israël. Gal Spiegel est le Président de la société. SPGD fondée en 2006 se distingue par son approche unique de l'immobilier de luxe dans le centre du pays. L'équipe de SPGD compte une vingtaine de professionnels, ingénieurs, architectes, directeurs de chantier et artisans spécialisés.



SPGD a pour objectif de proposer une nouvelle qualité de vie à un public citadin exigeant. La société met au point des formules résidentielles à l'intention de ceux qui rêvent de profiter de la vie, en ville. SPGD sait que pour ses clients, l'emplacement est essentiel. C'est pourquoi la société choisit pour ses projets, les plus belles rues en ville, sur des sites verdoyants, à la population de qualité.



133 Rue Ben Gurion Bat-Yam 59575, Israel
T: +972 3 552 0707 F: +972 3 551 3939
www.spgd.co.il